

EDUKAKS TUNNISTAMISE OTSUS

Hankija: Transpordiamet (70001490)
 Hange: Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamine (277499)
 Hankemenetluse liik: Avatud hankemenetlus
 Koostaja: JANE TREU

MAJANDUSLIKULT SOODSAIMA PAKKUMUSE VÄLJASELGITAMISEKS HINNATI PAKKUMUSI JÄRGMISTE HINDAMISKRITEERIUMITE ALUSEL

Pakkumuse maksumust hinnatakse - Ilma maksudeta

Nr	Kriteerium	Tüüp ja hindamismeetod	Osakaal
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	Maksumus, vähim on parim	100
	Kokku		100

Hindamismetoodika kirjeldused

- Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus

Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte arvutades valemiga: "osakaal" - ("pakkumuse väärtus" - madalaim väärtus) / "suurim väärtus" * "osakaal".

Edukaks pakkumuseks tunnistatakse pakkumus, milles pakutud kogumaksumus ilma käibemaksuta on madalaim.

HINDAMISE JA VÖRDLEMISE TULEMUSED

Nr	Pakkuja	Pakkumus	Punkte kokku	Edukas
1	Insten Projekt OÜ (11479187)	491817	100	Jah
<p>Põhjendus: Tunnistada edukaks OÜ Insten Projekt (registrikood 11479187) poolt esitatud pakkumus, kuna selle maksumus 25 200,00 eurot ilma käibemaksuta, on vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumustest madalaim.</p> <p>Riigihangete seaduse § 115 lõike 2 kohaselt kui hankija leiab, et pakkumuse maksumus on hankelepingu eset arvestades põhjendamatult madal, peab hankija kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis nõudma pakkuvalt asjakohast samas vormis esitatud selgitust.</p> <p>Hankija leidis, et pakkuja poolt esitatud pakkumuse maksumus on hankelepingu eeldatava maksumusega, milleks on 90 000 eurot ilma käibemaksuta,</p>				

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

võrreldes oluliselt madalam ning on tekkinud kahtlus, kas pakutud hinnaga on reaalselt ja kvaliteetselt võimalik osutada käesoleva riigihanke esemeks olevat omanikujärelevalve teenust kõikidel hankelepingus ja selle lisades ettenähtud tingimustel. Hankelepingu esemeks on lisaks omanikujärelevalve teenuse osutamisele ka liiklusohutuse auditeerimine ja ekspertiiside teostamine.

Tulenevalt eeltoodust esitas hankija 14.05.2024. a pakkuja järelpäringu, milles palus pakkujal sisuliselt põhjendada pakkumuse madalat maksumust. Pakkuja vastas 14.05.2024. a: „Pakkumuse koostamisel oleme tutvunud põhjalikumalt kõikidest hankes olevatest tingimustest. Lisaks omanikujärelevalve kutsetele meie insenerid omavad silla- ja teede ekspertiisi, kui ka liiklusohutuse auditeerimise kutsed. Oleme pikalt tööturul töötanud ja antud objekti valikul oleme teadlikult arvestanud meie soodsamate töötingimustega ja projektlahendustega. Meie personaal elab objekti piirkonnas ja võimaldab olla iga hetk objektil. Lisaks oleme enne pakkumuse tegemist tutvunud ka ehitushanke dokumentatsiooniga ja projekteerimistingimustega. Antud objekti ajaline pikkus annab meile ka tulevikuks kindlus (15 kuud), mis on omakorda avaldas pakkumuse hinnas. Oleme ka teinud analoogsed teised raudtee objektid nagu Jänese raudtee sild pikkusega 102 jm kui ka Jõhvi raudtee kergliiklustunnel ja omame pikaajalist kogemust raudtee sildade ja tunnelite järelevalves. Meie põhjendused eelkõige lähtuvad riigihangete seaduse § 115 lõikest 7. Pakkumuse madal maksumus on põhjendatud eelkõige: 1) tootmisprotsessi, teenuse osutamise või ehitusmeetodi säästlikkusega; ja lg 2) pakkuja valitud tehnilise lahendusega või erakordselt soodsate tingimustega, mis on pakkuja hanklepingu täitmiseks kättesaadavad“.

Riigihangete seaduse § 115 lõike 8 alusel kontrollib hankija selgitust ja hindab esitatud tõendeid, konsulteerides vajaduse korral pakkujaga. Kui hankija leiab endiselt, et pakkumuse maksumus on põhjendamatult madal, või kui pakkuja ei esita hankijale nõutud selgitust, lükkab hankija pakkumuse põhjendatud kirjaliku otsusega tagasi.

Hankija leiab pakkuja põhjendusi hinnates, et pakkuja on piisavalt põhjendanud oma pakkumuse maksumuse kujunemist. Kuna tegemist on kohaliku ettevõttega, siis tekitab see võrreldes teistega vähem kulusid ning seetõttu tundub nende esitatud pakkumuse maksumus adekvaatne. Antud lepingu juures on täiendav asjaolu pikk projekteerimise protsess, mis ei nõua inseneri meeskonnalt igapäevaselt suurt töökoormust. Lisaks omab pakkuja pikaajalist kogemust raudtee sildade ja tunnelite ehituse järelevalves. Eelnevat arvesse võttes leiab hankija, et pakkuja ei ole pakkumuse maksumuse koostamisel teinud valearvestusi. Hankijal on tekkinud arusaamine, et pakkuja on saanud õigesti aru töö iseloomust ning on võimeline hankija seatud eesmärgi kvaliteetselt ja tähtaegselt täitma.

2	Eastconsult OÜ (12972814)	491956	90,01	Ei
3	Aktsiaselts TAALRI VARAHALDUS (10238323)	491426	83,56	Ei
4	MK3 OÜ (16509544) Lindvill OÜ (12851387)	492341	77,61	Ei
5	Projektibüroo Järelevalve OÜ (16816790) Projektibüroo OÜ (14426010)	492831	77,5	Ei
6	AS Infragate Eesti (10845129)	492536	73,9	Ei
7	OÜ Esprii (12566284)	493001	72,27	Ei

8	ENTECON OÜ (16286145)	492390	12,73	Ei

Pakkumustele omistatud punktisummade koondtabelit vaata lisadest 1-8.

LISA 1. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 491817**Pakkuja:** Insten Projekt OÜ (11479187)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	100	25200,000€
	Punktisumma	100	100,00	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 2. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 491956**Pakkuja:** Eastconsult OÜ (12972814)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	90,01	44985,000€
	Punktisumma	100	90,01	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 3. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 491426**Pakkuja:** Aktsiaselts TAALRI VARAHALDUS (10238323)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	83,56	57750,000€
	Punktisumma	100	83,56	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 4. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 492341**Pakkuja:** MK3 OÜ (16509544), Lindvill OÜ (12851387)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	77,61	69525,000€
	Punktisumma	100	77,61	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 5. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 492831**Pakkuja:** Projektibüroo Järelevalve OÜ (16816790), Projektibüroo OÜ (14426010)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	77,5	69750,000€
	Punktisumma	100	77,50	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 6. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 492536**Pakkuja:** AS Infragate Eesti (10845129)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	73,9	76875,000€
	Punktisumma	100	73,90	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 7. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 493001**Pakkuja:** OÜ Esprii (12566284)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	72,27	80100,000€
	Punktisumma	100	72,27	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>

LISA 8. PUNKTISUMMADE KOONDTABELID

Pakkumus: 492390**Pakkuja:** ENTECON OÜ (16286145)

Nr	Kriteerium	Maksimaalne punktide arv	Pakkumusele omistatud punktide arv	Pakkumuse maksumus / numbrilised väärtused
1	Riigitee nr 14202 Mullavere–Visusti km 1,48 maanteeviadukti eel- ja tööprojekti koostamise ja ehitamise omanikujärelevalve, liiklusohutus auditeerimiste ja ekspertiiside teostamise maksumus	100	12,73	198000,000€
	Punktisumma	100	12,73	

Koostatud 16.05.2024 14:42:33

<https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/7148532/general-info>